



INSTITUTO PROMOTOR DE VIVIENDA DEL ESTADO DE NAYARIT ESTADO DE NAYARIT

Estado de Situación Financiera

Usr: CUITLAHUAC

Rep: rptEstadoSituacionFinanciera_ant

Al 30/jun./2024

(Cifras en Pesos)

Fecha y 15/jul./2024

hora de Impresión 09:31 a. m.

	<u>2024</u>	<u>2023</u>		<u>2024</u>	<u>2023</u>
ACTIVO			PASIVO		
ACTIVO CIRCULANTE	<u>\$95,711,061.17</u>	<u>\$122,782,270.13</u>	PASIVO CIRCULANTE	<u>\$167,964,022.41</u>	<u>\$200,283,000.44</u>
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES	\$13,119,851.91	\$25,776,819.94	CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$77,192,246.92	\$109,245,852.41
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES	\$70,891,694.91	\$70,269,964.13	DOCUMENTOS POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$19,051,367.74	\$19,051,367.74
DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS	\$11,699,514.35	\$26,735,486.06	OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO	\$71,720,407.75	\$71,985,780.29
Total de Activos Circulantes	<u>\$95,711,061.17</u>	<u>\$122,782,270.13</u>	Total de Pasivos Circulantes	<u>\$167,964,022.41</u>	<u>\$200,283,000.44</u>
ACTIVO NO CIRCULANTE	<u>\$1,020,264,890.75</u>	<u>\$1,023,187,130.37</u>	PASIVO NO CIRCULANTE	<u>\$61,239.83</u>	<u>\$61,239.83</u>
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES A L	\$169,742,203.14	\$168,342,594.20	CUENTAS POR PAGAR A LARGO PLAZO	\$61,239.83	\$61,239.83
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRU	\$849,077,082.43	\$849,077,082.43	Total de Pasivos No Circulantes	<u>\$61,239.83</u>	<u>\$61,239.83</u>
BIENES MUEBLES	\$8,851,646.91	\$7,054,595.63			
ACTIVOS INTANGIBLES	\$126,935.30	\$126,935.30	Total del Pasivo	<u>\$168,025,262.24</u>	<u>\$200,344,240.27</u>
DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUM	-\$7,532,977.03	-\$1,414,077.19	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO		
Total de Activos No Circulantes	<u>\$1,020,264,890.75</u>	<u>\$1,023,187,130.37</u>	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO	<u>\$287,847,791.21</u>	<u>\$287,847,791.21</u>
Total del Activo	<u>\$1,115,975,951.92</u>	<u>\$1,145,969,400.50</u>	APORTACIONES	\$287,672,274.73	\$287,672,274.73
			DONACIONES DE CAPITAL	\$175,516.48	\$175,516.48
			HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO	<u>\$660,102,898.47</u>	<u>\$657,777,369.02</u>
			RESULTADOS DEL EJERCICIO (AHORRO/ DESAHORRO)	\$7,786,651.33	\$41,898,559.22
			RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$658,256,619.83	\$615,700,282.65
			RECTIFICACIONES DE RESULTADOS DE EJERCICIOS A	-\$5,940,372.69	\$178,527.15
			EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA I	<u>\$0.00</u>	<u>\$0.00</u>
			Total Hacienda Pública/Patrimonio	<u>\$947,950,689.68</u>	<u>\$945,625,160.23</u>
			Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	<u>\$1,115,975,951.92</u>	<u>\$1,145,969,400.50</u>



INSTITUTO PROMOTOR DE VIVIENDA DEL ESTADO DE NAYARIT
ESTADO DE NAYARIT

Estado de Situación Financiera

Al 30/jun./2024
(Cifras en Pesos)

Fecha y 15/jul./2024

hora de Impresión 09:31 a. m.

Usu: CUITLAHUAC

Rep: rptEstadoSituacionFinanciera_ant



2024

2023

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

M.D. MANUEL MARTÍN FONSECA ALTAMIRANO
DIRECTOR GENERAL

L.A.E. JAIME ARTURO ORTEGA FRANCO
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS